



14

Au Cœur de St Jean

LETTRE D'INFORMATION N°14 - MAI 2013



Des partenaires associatifs profondément mobilisés pour la mise en œuvre du Projet de Rénovation Urbaine de Saint-Jean



Caroline CAYEUX
Maire de Beauvais,
Sénateur de l'Oise

La mise en œuvre et le développement du Projet de Rénovation Urbaine de Saint-Jean se poursuivent avec l'intense mobilisation des partenaires institutionnels et associatifs. À travers le Comité de Suivi et de Médiation, dont le but est d'accompagner toutes les réflexions, les habitants apportent leur utile expertise sur les aménagements et réalisations divers entrepris (espaces verts, aires de jeux...) dans le quartier Saint-Jean.

Les associations de terrain (dont 3 font l'objet d'un zoom dans ce numéro), concourent à la valorisation et à la médiatisation des actions positives du P.R.U. auprès des habitants. Leurs projets de médiation et d'animation sociale contribuent à l'attractivité du quartier et au développement du lien social. Leur participation future à la mise en œuvre du Plan Stratégique Local (P.S.L.), visant à pérenniser les importants investissements financiers et humains du Projet de Rénovation Urbaine, sera indispensable.

Caroline Cayeux

> Pont de Paris : la déconstruction s'achève

Les travaux de déconstruction-reconstruction du pont de Paris voulus par **Caroline Cayeux**, maire de Beauvais, et l'équipe municipale, ont démarré. L'opération de «

grignotage » du tablier de l'ouvrage s'est déroulée en février et mars derniers. Les travées du tablier surplombant la rue de Bretagne et le boulevard Aristide-Briand

ont été entièrement démolies.

La travée située au-dessus de la voie ferrée et de la rivière Le Thérain a ensuite été déconstruite par sciage courant avril. Les 1ère et 2ème phases de ces travaux ont eu lieu de nuit.

Des travaux de sciage par fil diamantaire étaient programmés dans les nuits du mardi 23 au mercredi 24 avril puis du mercredi 24 au jeudi 25 avril 2013, de 22h à 5h.

Le dernier élément du pont situé au-dessus de la voie ferrée (d'un poids de 180 tonnes) a ensuite été descendu au cours des nuits du dimanche 5 au lundi 6 mai et du lundi 6 au mardi 7 mai 2013 (toujours entre 22h/5h).

Depuis le 7 mai, la totalité du pont est donc déconstruite comme prévu dans le calendrier des travaux.

Les travaux de reconstruction vont démarrer et se poursuivront pendant tout l'été.



> Maison des Services et des Initiatives-Harmonie (Mairie annexe de Saint-Jean)



La mairie annexe de Saint-Jean, construite sur le site Agel, accueille au rez de chaussée et au premier étage de nombreux services de la Ville, du Centre Communal d'Action Sociale, de la Politique de la ville, des associations intervenant sur les champs de l'emploi et de l'insertion. Aux second et troisième étages, des entre-

prises de services devront prochainement s'installer. Pour faire connaître les missions exactes et les activités de l'équipement, une rencontre est programmée, en présence de **Caroline Cayeux**, maire de Beauvais, et de tous les acteurs y intervenant, le 13 juin prochain. Tous les habitants qui le souhaitent sont invités à y participer.

> Stèle

L'aménagement du site Agel, ancienne caserne d'environ 10 hectares, correspond à une volonté de **Caroline Cayeux**, maire de Beauvais, de doter Saint-Jean d'un cœur de quartier qui accueille, un centre commercial, des logements, un futur marché hebdomadaire et des équipements publics de grande qualité. Cette intervention urbaine, tournée vers le futur, a nécessité la démolition de deux derniers pavillons existant sur le site. Toutefois, pour perpétuer la mémoire de la caserne et faire

connaître son histoire, notamment pendant la Deuxième Guerre mondiale, aux jeunes générations, la Ville, en lien étroit avec le Conseil de la Vie Patriotique, a érigé une stèle face à la mairie annexe du quartier. Elle a été inaugurée dimanche 28 avril par **Caroline Cayeux**, le Préfet de l'Oise et les membres du Conseil de la Vie Patriotique. Un mini-musée, retraçant les activités de la caserne pendant cette guerre, est en préparation. Il sera installé à l'intérieur de la Maison des Services et des Initiatives-Harmonie.



> Des associations dynamiques dans le développement du P.R.U.

FEEDÉ PINAL PULAAR

L'association **Feedé Pinal Pulaar** est l'une des organisations féminines les plus dynamiques du quartier Saint-Jean. Elle veille à l'éducation des jeunes enfants, à leur scolarité et à l'épanouissement de ses propres membres par la mise en place de temps forts, de rencontres et de soutien. Les adhérentes de l'association sont issues de tous les quartiers de la Politique de la ville. **Caroline Cayeux**, maire de Beauvais, les a rencontrées en décembre dernier. Leurs



actions de sensibilisation et de citoyenneté facilitent l'insertion sociale des familles. La participation de l'association aux différentes manifestations portées par la Ville et la vigilance sur le respect des règles communes de vie sont autant de valorisations concrètes du P.R.U.

BENKADI

Cette association dispose de 45 bénévoles actifs. Ses actions accompagnent le développement du P.R.U., notamment en matière de lien social, de médiation et d'animation sociale. De plus, les actions d'alphabétisation mises en place depuis septembre 2010 rassemblent plusieurs dizaines de femmes du quartier. Toute cette intervention vise à accompagner l'insertion sociale des familles et permet de créer des liens utiles pour la vie du quartier.



Particulièrement mobilisée sur les manifestations organisées par les services municipaux et le tissu associatif local, l'association **Benkadi** s'est peu à peu enracinée à Saint-Jean et touche des populations qui résident dans tous les secteurs du quartier. Elle dispose de locaux à la Maison des Jeunes et des Associations et s'inscrit dans tous les projets transversaux initiés à l'échelle de Saint-Jean. **Caroline Cayeux**, maire de Beauvais, a reçu ses membres le 9 février dernier.



LES SAGES DE SAINT-JEAN

Cette structure associative, composée d'adultes du quartier, a pour vocation d'encadrer les jeunes, d'intervenir pour régler les conflits familiaux et de veiller à la sécurité et à la prévention sur les jeunes. Ses membres ont rencontré **Caroline Cayeux**, maire de Beauvais, le 22 mars dernier.

Plusieurs d'entre eux sont impliqués dans l'animation du Comité de Suivi et de Médiation du P.R.U. Leur connaissance du terrain et des dynamiques à l'œuvre contribuent à anticiper la gestion des espaces publics et des conflits dans le quartier Saint-Jean.

> L'amélioration du cadre de vie et le développement durable

SAINT-JEAN :
LES PROJETS
D'AMÉNAGEMENT
PORTÉS PAR LA VILLE
DANS LES MOIS À VENIR

2^{ème} trimestre 2013 :

- Liaison Camard (coulée verte), de la rue Rimbaud à la rue Bellier,
- Rue Colette Sud,
- Rue Zola Ouest,
- Rue Franz Liszt,
- Bas de Plateau (rue Montesquieu).

À partir du 3^{ème} trimestre 2013 :

- Rue de Sénéfontaine Sud
- Rues Verlaine / Dardignac.

Les autres projets, dans le courant 2013 :

- Réhabilitation du secteur « Les Musiciens »
- Requalification de la Cité Verlaine
- Beaulieu Sud
- Rue du pont d'Arcole
- Plateau Camard
- Réhabilitation des Bâtiments A et J
- La Clé des Champs 3
- Josquin des Prés...



Visite du chantier de l'Hôtel de Police de Beauvais

- Ouverture au 3^{ème} trimestre 2013

LA RÉNOVATION DU PARC LEBLANC

Espace vert de transition entre le cœur historique du quartier et le lotissement Agel, le parc Leblanc s'ouvre sur l'habitat nouveau, les équipements publics et culturels existants. Traversé par la coulée verte, il offre une multitude d'espaces voués aux jeunes enfants, aux adolescents et aux seniors. Ainsi, il y existe des aires de jeux et un espace multisports pour les adolescents. La réalisation, au sein du parc, d'espaces de repos et ludiques intergénérationnels (tables d'échecs et damiers avec assises) complète un espace de convivialité qui contribue à l'amélioration de la qualité urbaine du quartier.



L'AMÉNAGEMENT DES COTEAUX SUR L'ARTICULATION DU QUARTIER SAINT-JEAN AVEC LE CENTRE-VILLE

L'aménagement du parc des coteaux, confié à l'atelier « URBA FOLIA », en étroite partenariat avec les Services Techniques Municipaux, suite à un concours sur esquisse, a démarré au début de l'année 2013. Cet important projet du P.R.U. permettra à terme de constituer un lieu attractif pour les Beauvaisiens et un espace valorisant, reliant le quartier Saint-Jean et le centre-ville. Enfin, il assurera une liaison douce, confortable dans le franchissement de la pente. Trois aspects majeurs sont pris en compte dans ce projet d'aménagement :

- Valorisation du site quant à sa mise en situation en belvédère sur la ville-centre ;
- Organisation générale du coteau (entretien de la piscine, bâtiment-belvédère, réorganisation du stationnement, aires de jeux, ...)
- Inscription des liaisons de promenade, principales et secondaires.



LE PROJET JOSQUIN DES PRÉS, UNE OPÉRATION DESTINÉE À RELOGER LES HABITANTS DES BÂTIMENTS F ET G

Réalisée par l'OPAC de l'Oise dans le cadre du P.R.U., cette opération de 47 logements devra s'achever à la rentrée prochaine. Elle a vocation à accueillir une partie des dernières familles qui restent à reloger et qui habitent dans les Bâtiments F et G, voués à terme à la démolition